



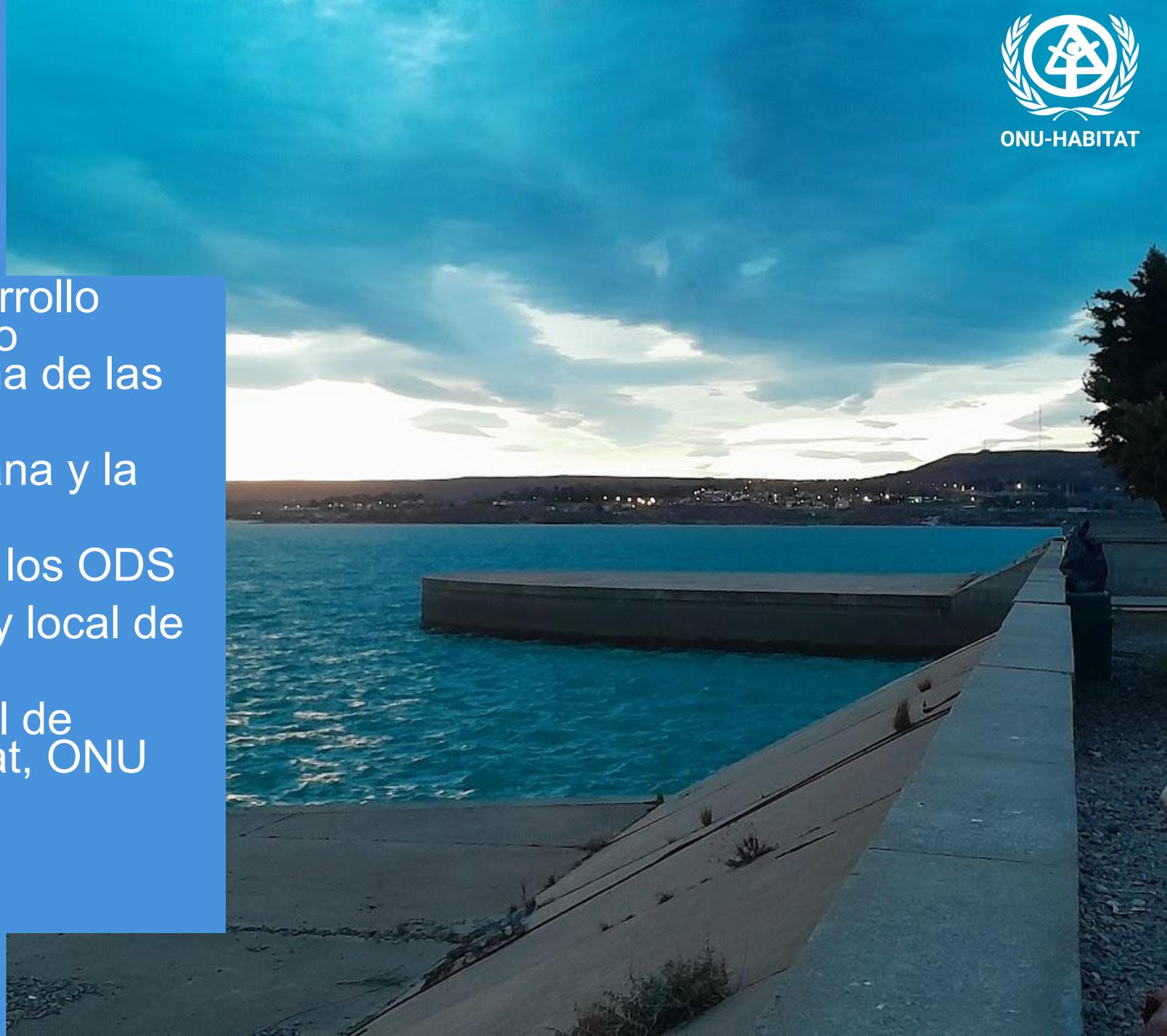
ONU-HABITAT

Planificación urbana-territorial y los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS)

10 de Julio de 2024

Agenda

- I. Los objetivos del desarrollo sostenible (ODS) como instrumento del sistema de las Naciones Unidas
- II. La nueva agenda urbana y la planificación territorial
- III. La territorialización de los ODS
- IV. La experiencia global y local de ONU-Habitat
- V. EL proyecto triagencial de Neuquén (ONU-Habitat, ONU Mujeres y UNOPS)

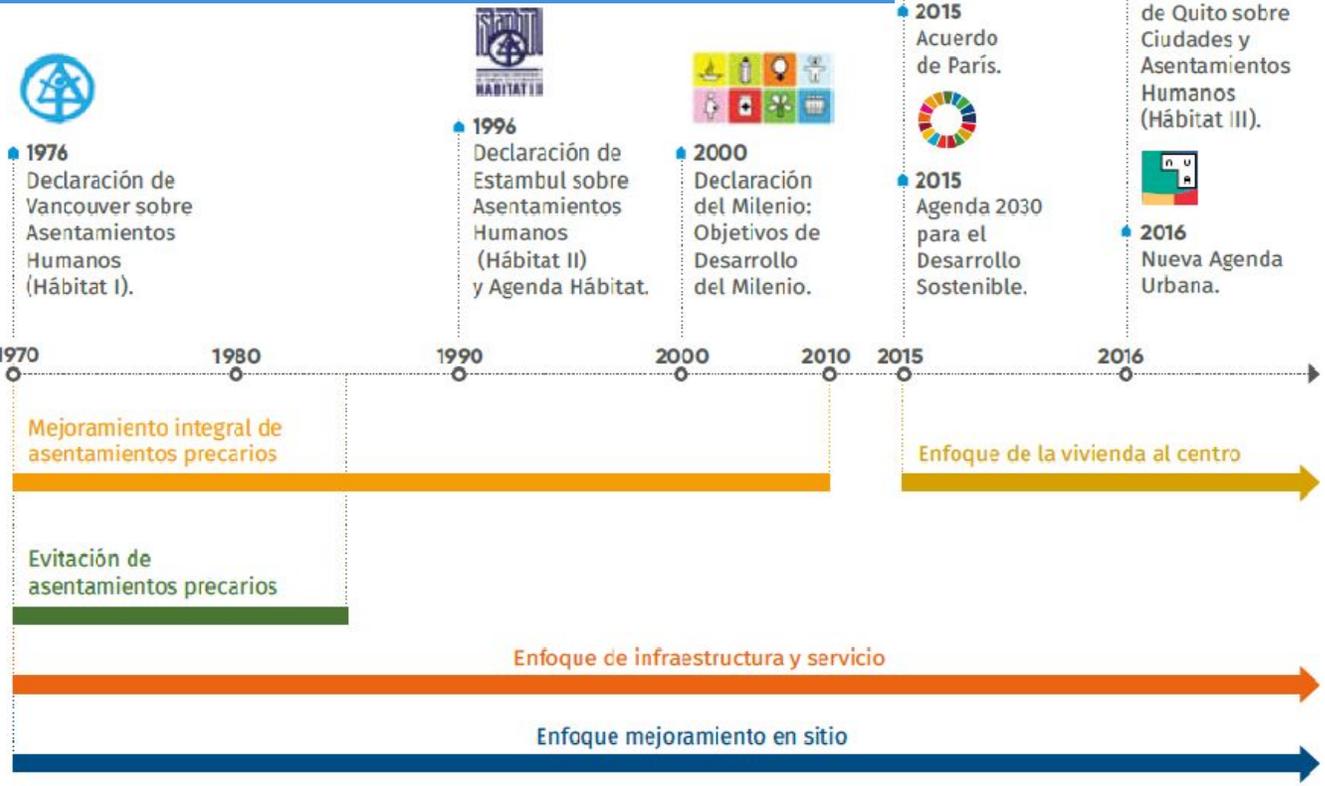


I. Los objetivos del desarrollo sustentable (ODS) como instrumento del sistema de las Naciones Unidas

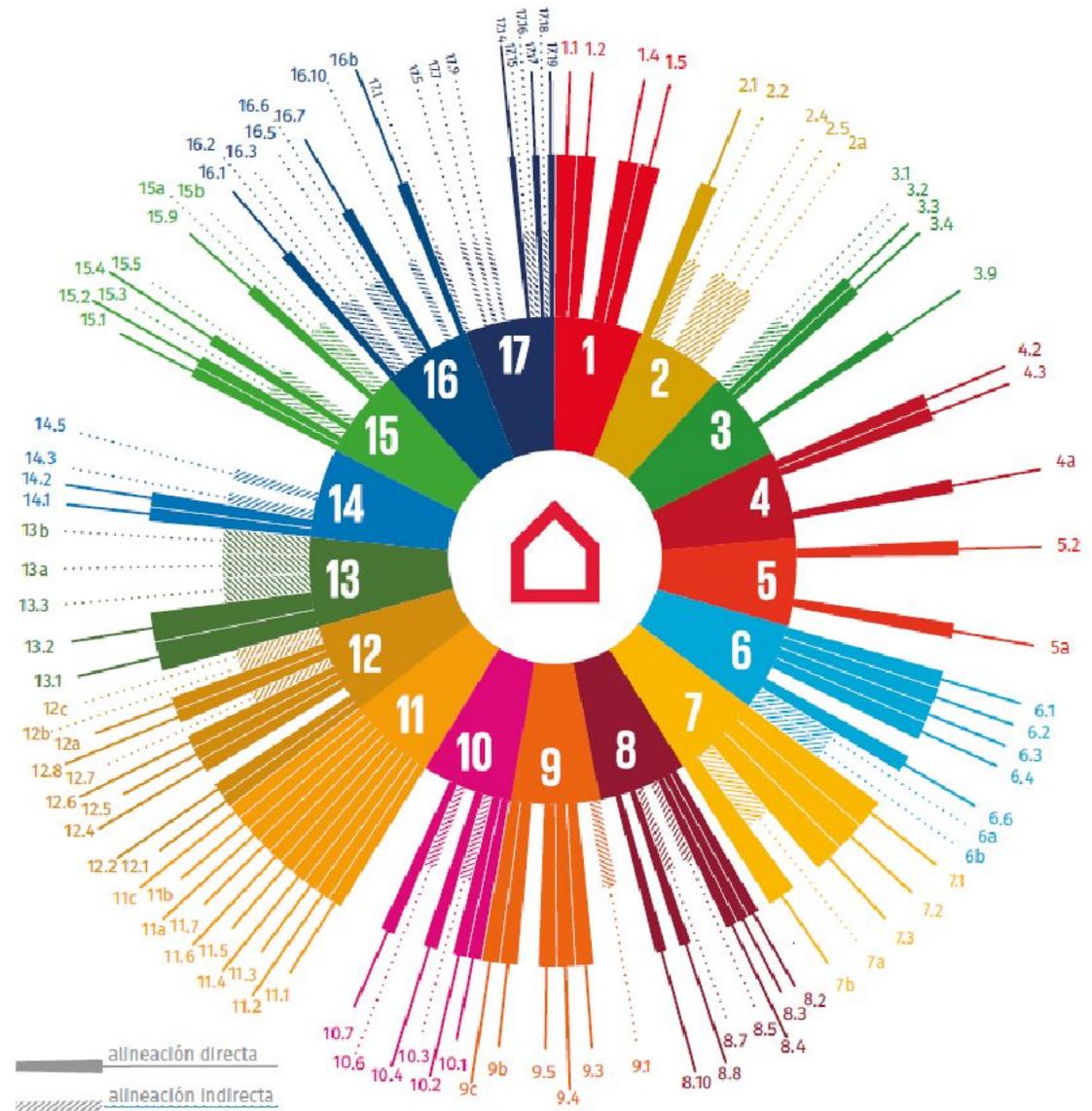


ODS y políticas de vivienda

67 metas se relacionan directamente con la vivienda
 38 metas se relacionan indirectamente con la vivienda

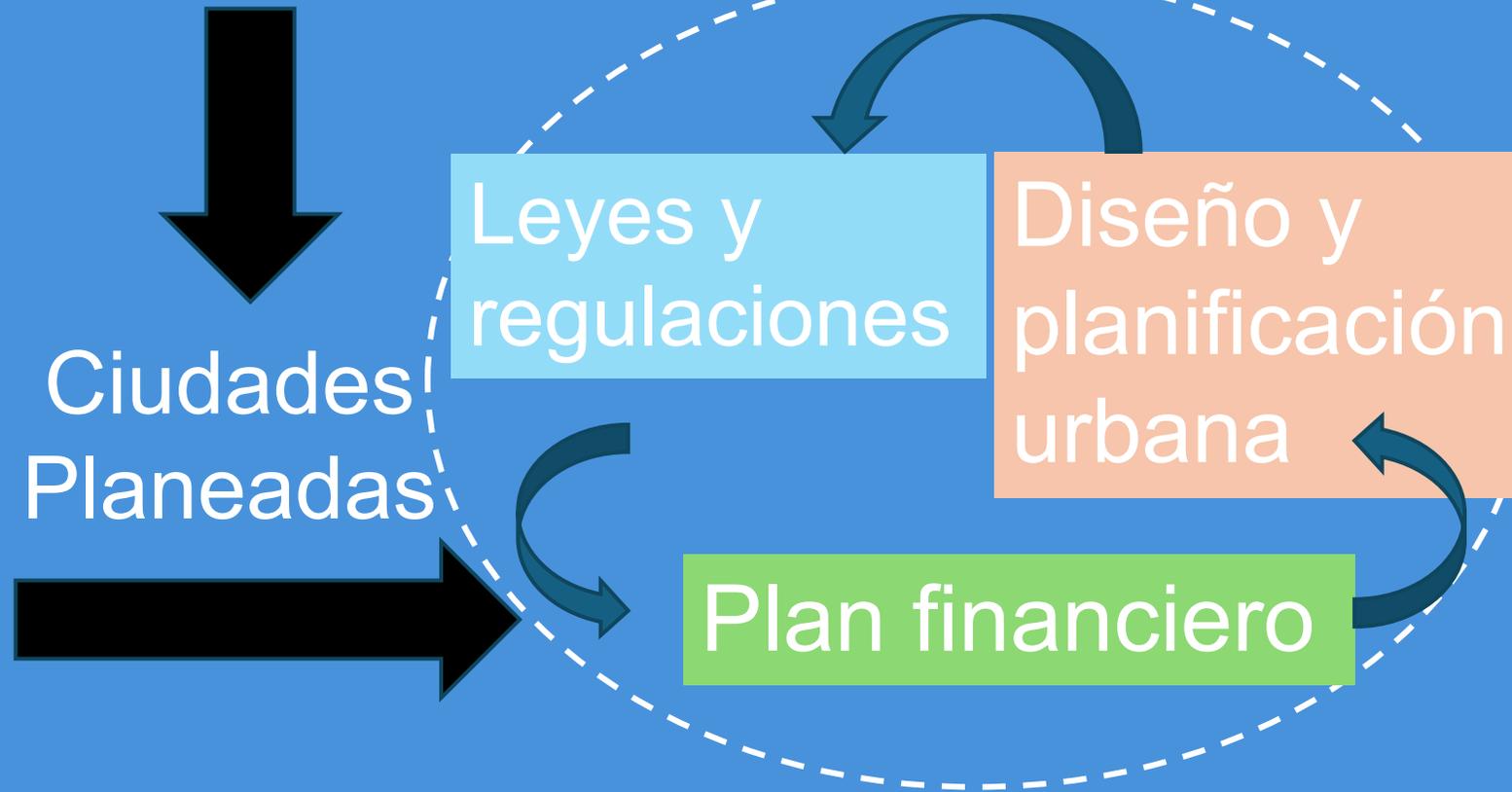


Fuente: ONU-Habitat.



II. La nueva agenda urbana y la planificación territorial

Ciudades “espontaneas”



NUA: Objetivos, pautas e instrumentos

Objetivos NUA	Pautas e Instrumentos de Diseño y Planificación
1) Ordenar procesos de Urbanización	Planes Nacionales de Urbanización. Fortalecer el sistema de ciudades
2) Mitigar desplazamientos forzados	Diseño de refugios y sistemas transitorios de hábitat e infraestructuras
3) Regular usos/valorización de suelo	Fomentar tejidos mixtos compactos para captar y distribuir plusvalías
4) Elegir mejores patrones urbanos	Densificar con morfología adecuada (sol/ventilacion) en espacios públicos
5) Mejorar accesibilidad/conectividad	Trazados viarios que jerarquicen sistemas de transporte públicos eficientes
6) Prever infraestructuras y servicios	Adaptación a la geografía y condiciones de suelo. Coordinación de sistemas
7) Responder a la informalidad	Desarrollar criterios para la regularización de asentamientos informales.
8) Prever fragmentacion/segregacion	Generar diversidad habitacional asequible
9) Aumentar la resiliencia	Prevenir shocks y stress con diseños que mitiguen efectos cambio climático
10) Mejorar la seguridad urbana	Diseño de espacios públicos controlables y con Buena iluminación
11) Proteger identidad y patrimonio	Identificar edificios y áreas con usos turísticos y recreativos protegidos
12) Apalancar financiamiento planes	Producción de hábitat en función recaudación de impuestos justos
13) Preveer distribucion inversiones	Priorizar la obra pública distribuyendo beneficios de la aglomeración
14) Facilitar la participación y alianzas	Participación creando sinergias entre gobiernos, empresas y comunidades
15) Monitorear y evaluar impactos	Desarrollar sistemas de indicadores y generar información de base

III. La territorialización de los ODS



Fuente: CEPAL/ILPES, 2023

IV. La experiencia global, regional y local de ONU-Habitat

Experiencia global y regional

- Asistencia técnica al proyecto de desarrollo regional Tren Maya (México 2020-2022)
- Conexiones Urbanas: Evaluación y Diseño de espacios públicos en Brasil, Paraguay y Argentina (2023)
- Operaciones Urbanas Integrales en Centro América (2023-2024)

Experiencia local

- Política Nacional Urbana (2016. Argentina)
- Nueva Agenda Urbana Neuquén (2023. Provincia de Neuquén)
- Foro permanente sobre fondos de desarrollo urbano (2024. Varias provincias)

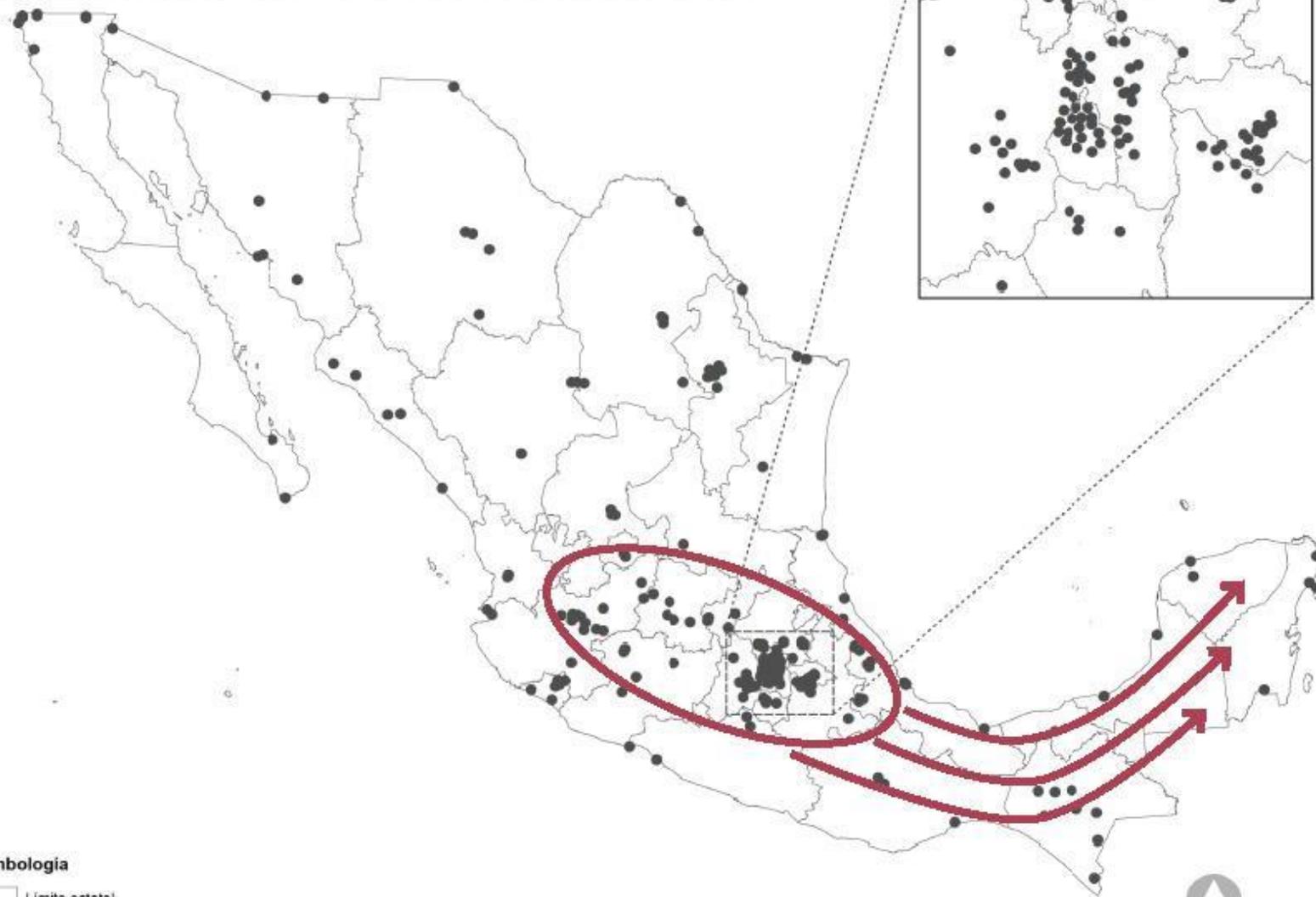


INICIATIVA DE LAS CIUDADES PRÓSPERAS

Llevar **la prosperidad** a una parte del territorio nacional que ha sido **históricamente excluida**

Extender el corredor desde el centro del país hacia el sureste

Valores CPI General
Municipios con valores por encima de la media nacional de CPI (51.03)



Simbología

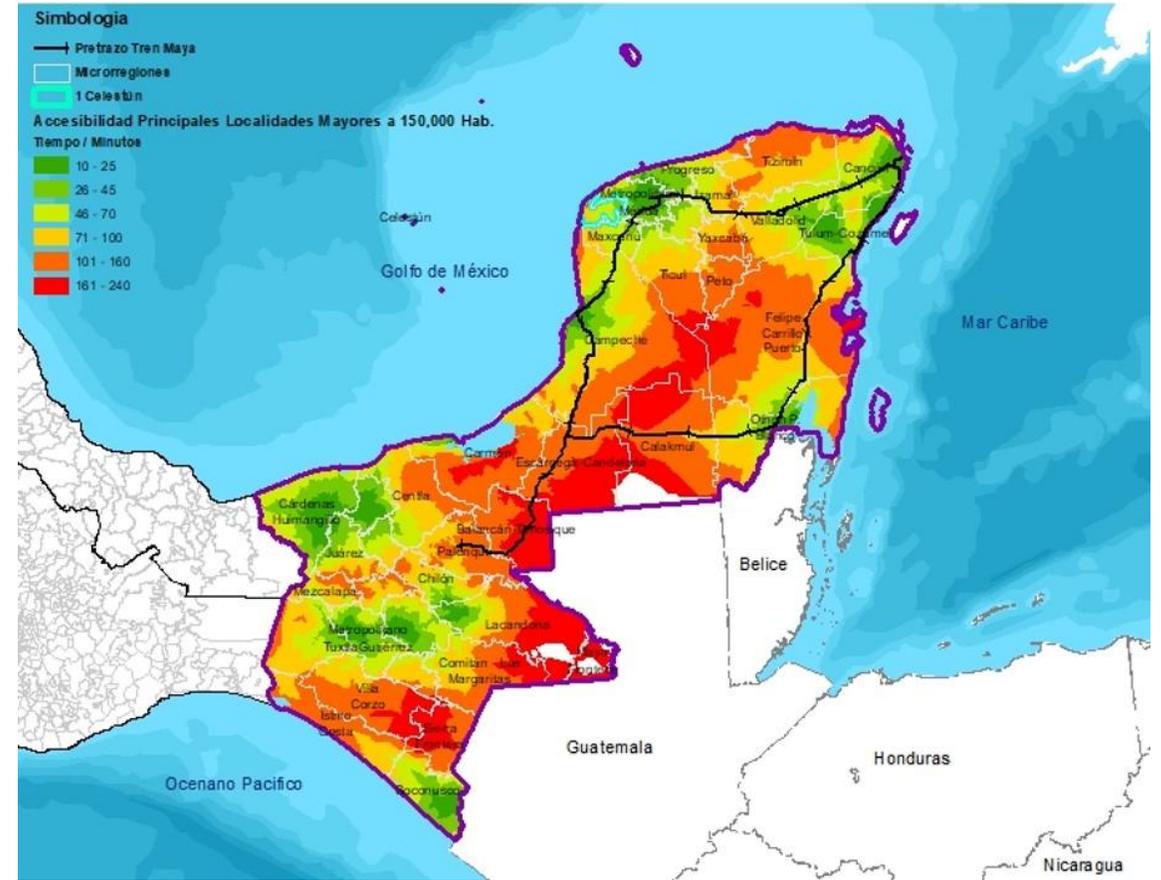
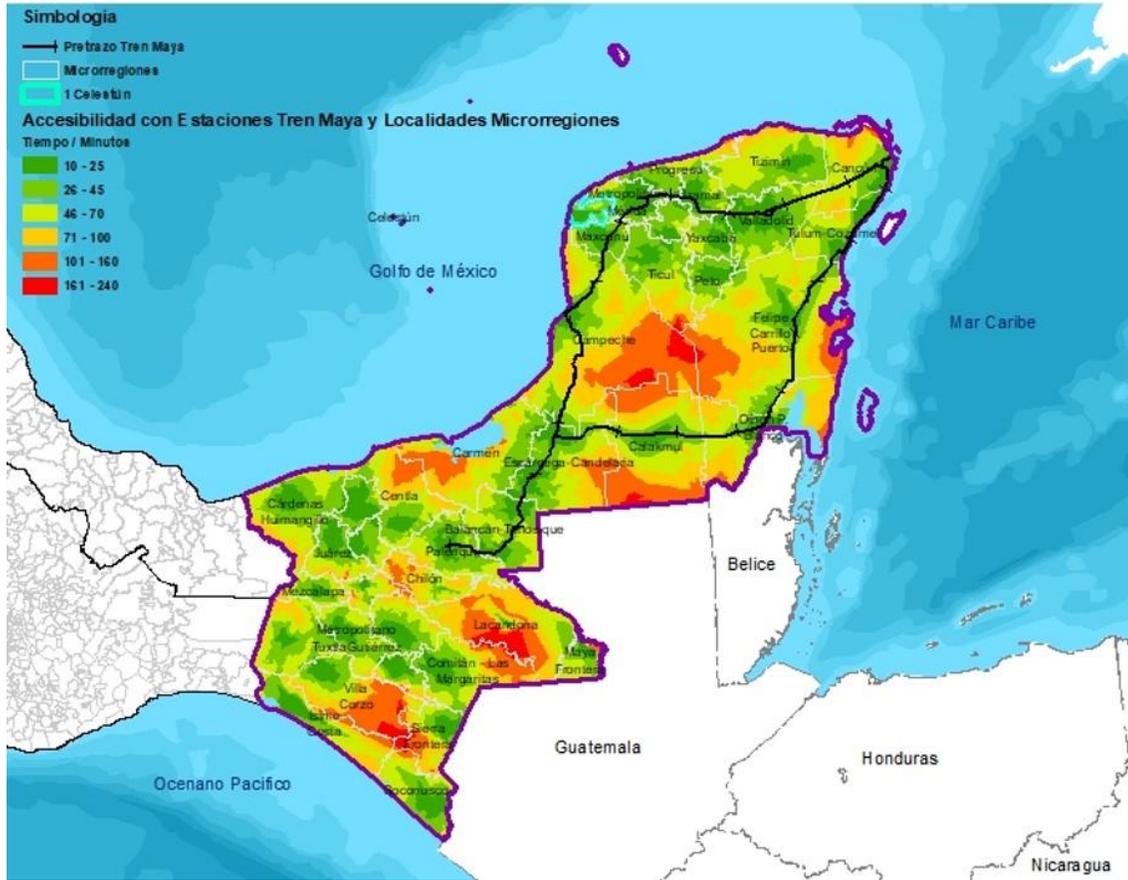
□ Límite estatal

● CPI General

● > 51.03

0 95 190 380 Km

Caso de estudio: El tren maya es una estrategia de integración del sudeste mexicano



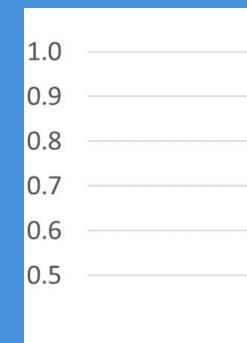
Análisis de brechas en pobreza multidimensional

Municipal
Sistema
CPI

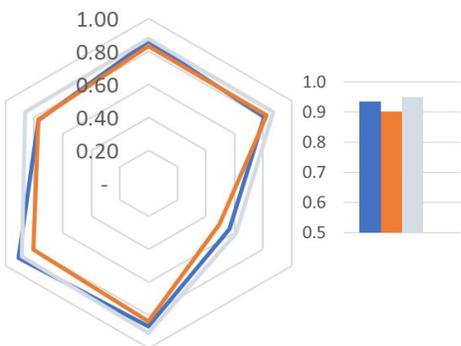
Carencias



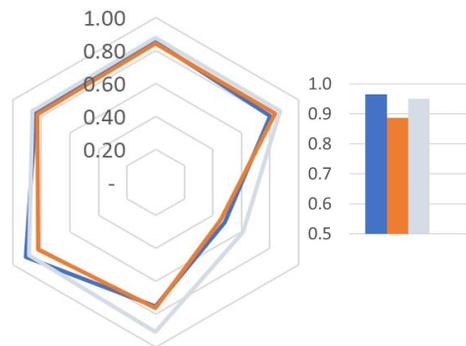
Ingreso > lbm



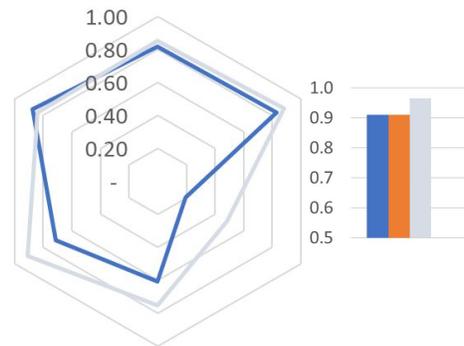
Benito Juárez



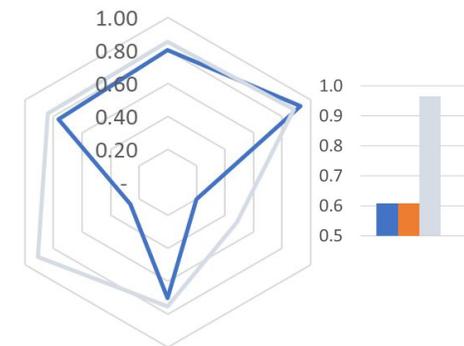
Solidaridad



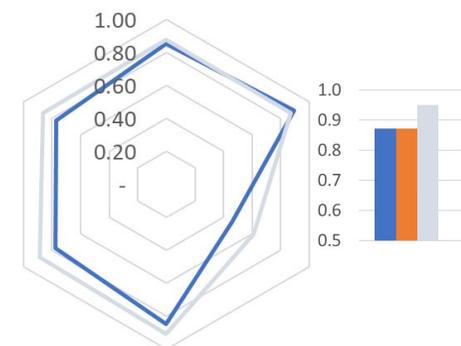
Tulum



Felipe C. Puerto (*)

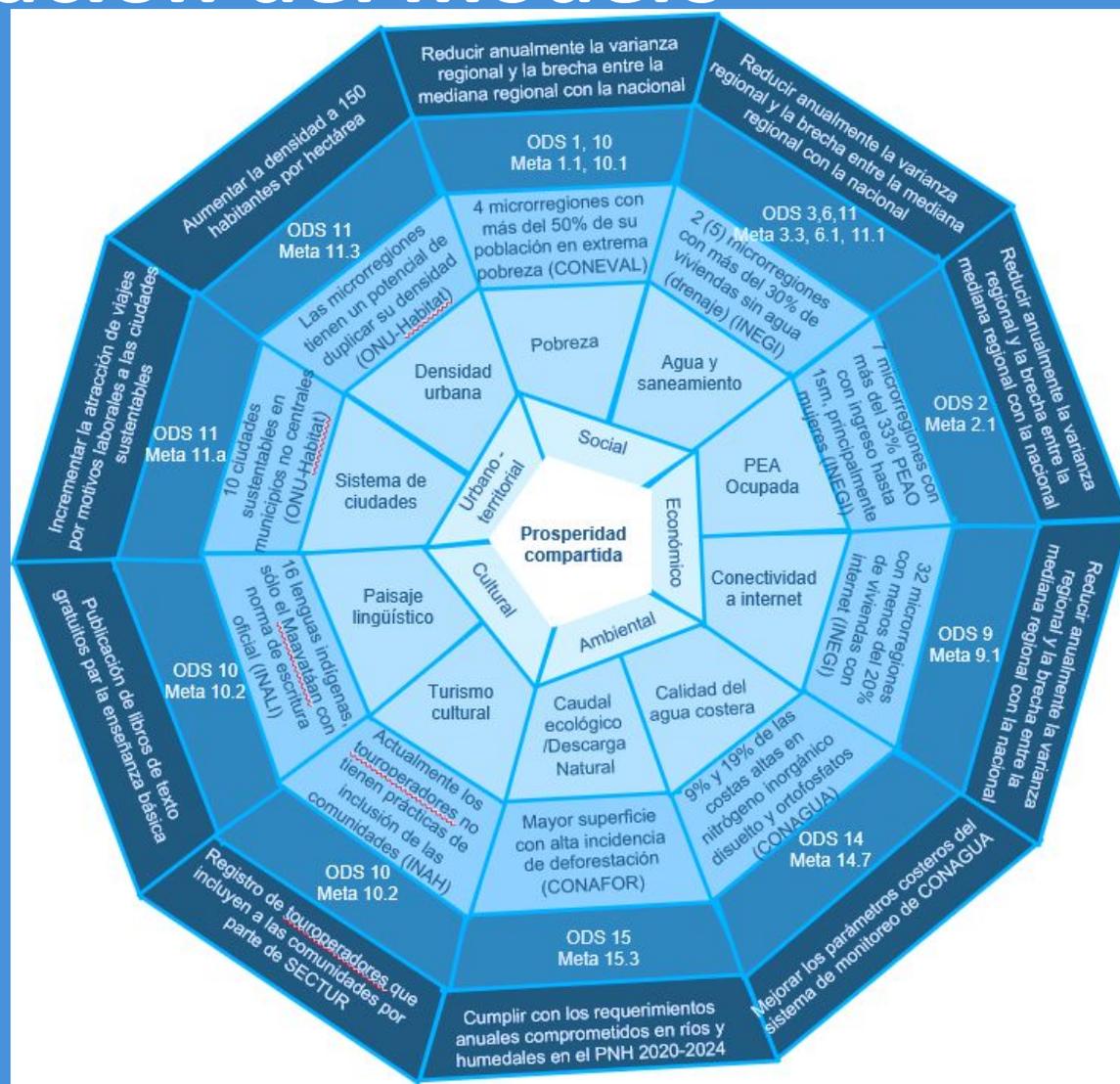


Othón P. Blanco



- La prevalencia de la pobreza en los municipios del sureste sin CPI es 1.8 veces que en los municipios con CPI (2.2 extrema).
- 28% de la población en la microrregión de Felipe C. Puerto está en situación de pobreza extrema, sólo superada por la microrregión de Palenque (36%) y seguida por las microrregiones de Calakmul (24%) y Valladolid (22%).

Esquemmatización del modelo



Ventana de diálogo
C: COLMEX
F. FONATUR
O: ONU-Habitat

¿Qué indicadores son necesarios y suficientes? (C,O)

¿Con qué información? (fuentes secundarias)

Programa de prosperidad compartida como abordaje de cambio climático

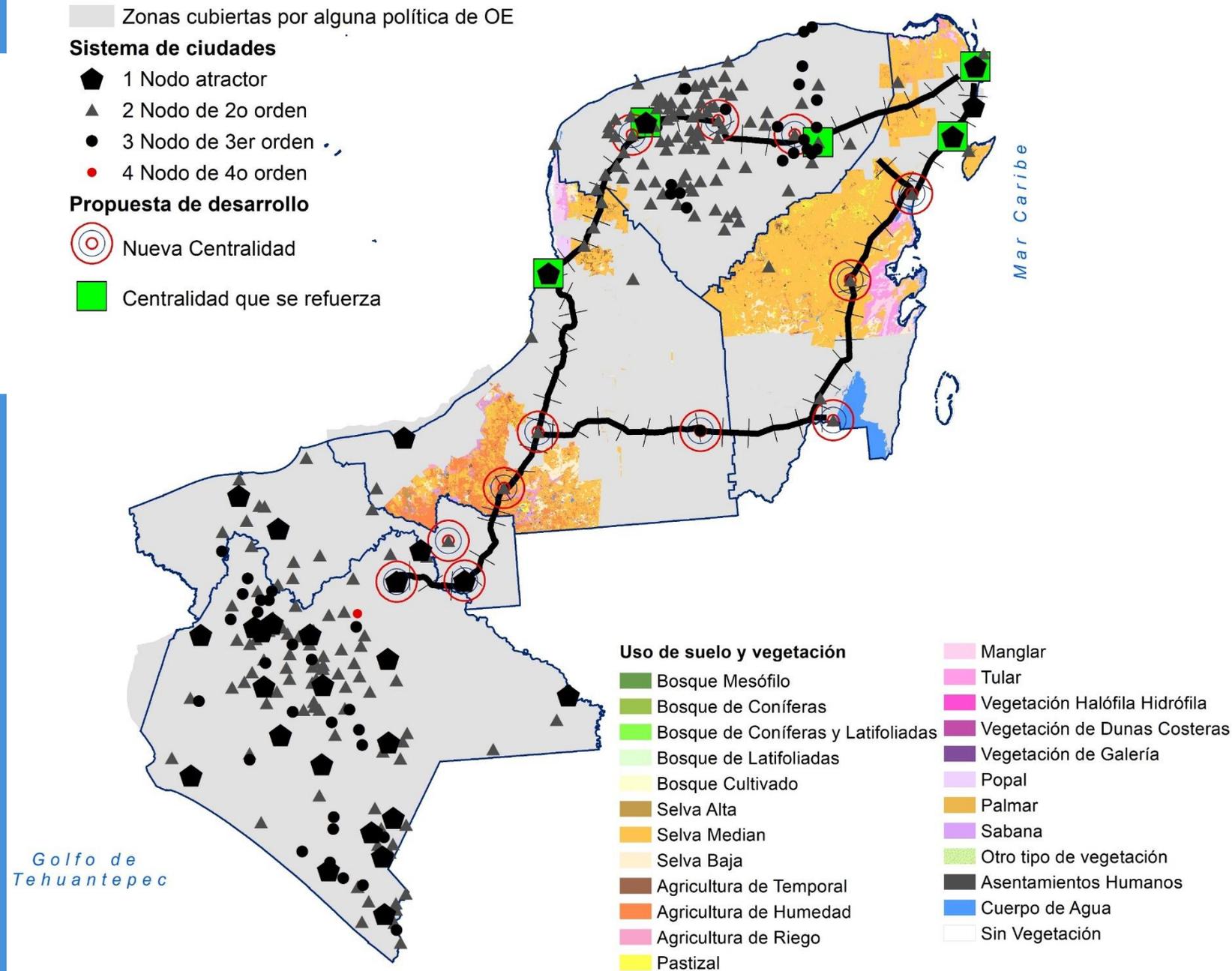
■ Zonas cubiertas por alguna política de OE

Sistema de ciudades

- ◆ 1 Nodo atractor
- ▲ 2 Nodo de 2o orden
- 3 Nodo de 3er orden
- 4 Nodo de 4o orden

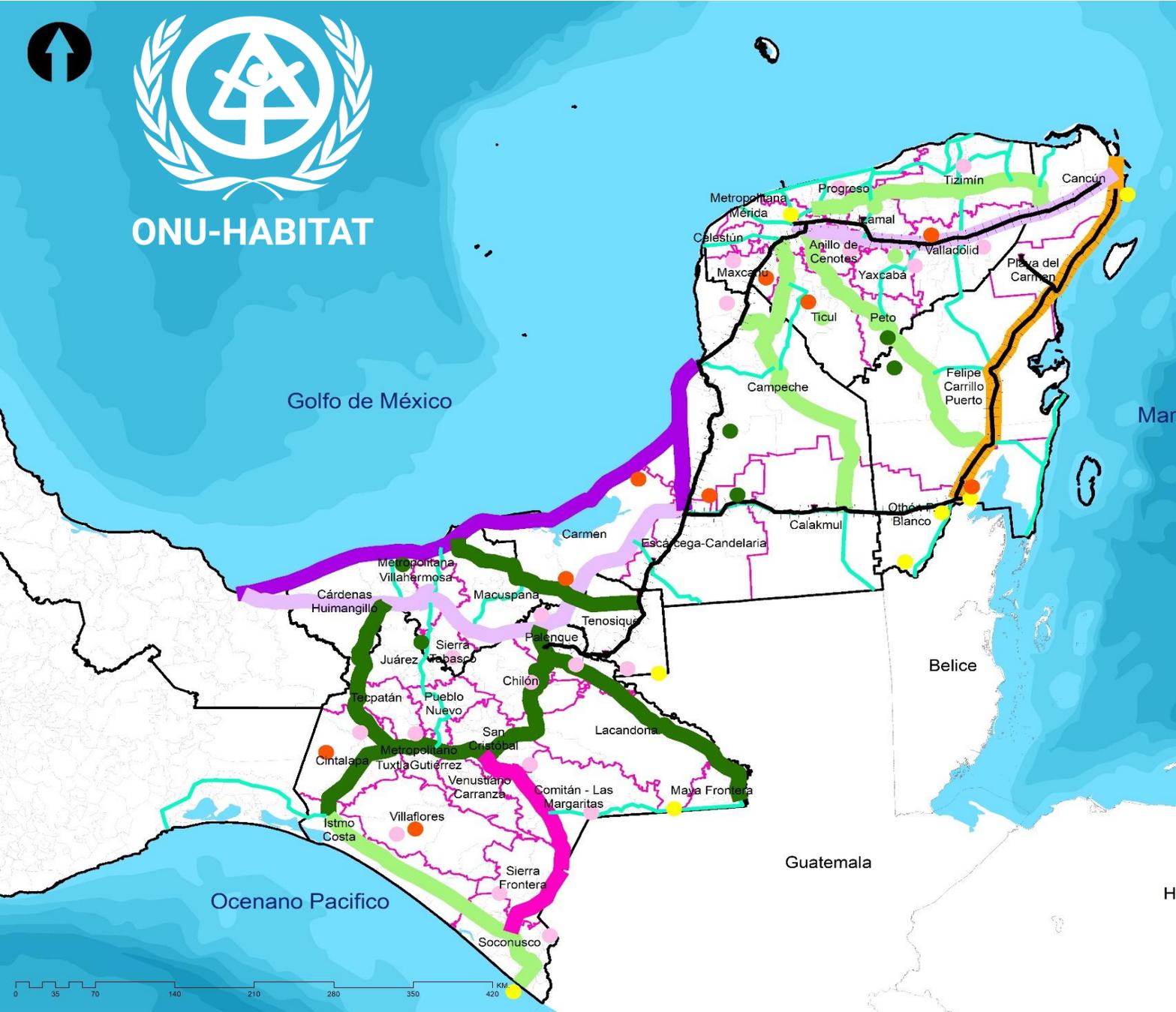
Propuesta de desarrollo

- ◎ Nueva Centralidad
- Centralidad que se refuerza





ONU-HABITAT



Corredores de prosperidad compartida

Simbología

Tipo

-  Corredores secundarios (articuladores)
-  Agroindustrial
-  Ecoturístico y Agroindustrial
-  Industrial
-  Industrial y Agroindustrial
-  Turístico Agroindustrial
-  Turístico Industrial Agroindustrial
-  Límites nacionales
-  Estaciones Tren Maya
-  Ruta Tren Maya
-  Microrregiones_TableroExAnte
-  Límites Municipales
-  Límite Internacional

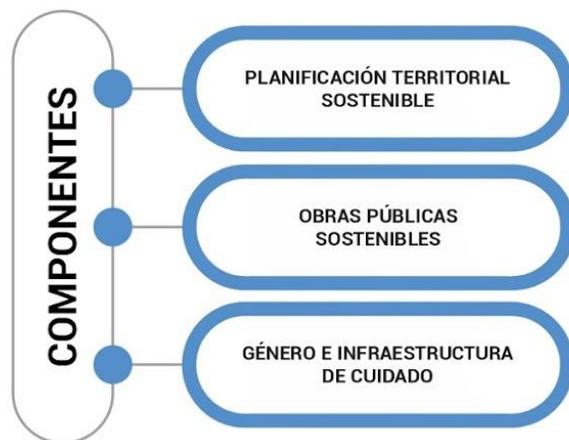
Hc

V. EL proyecto triagencial de Neuquén (ONU-Habitat, ONU Mujeres y UNOPS)

- Pedido por el gobierno de Neuquén a partir de selección de temas que permita el trabajo interministerial (superar la mentalidad de trabajo en silos).
- Introducción de temas claves de inclusión y diversidad, promoción del paradigma de la sustentabilidad y nuevos enfoques de planificación (Nueva Agenda Urbana).
- Aplicación en el desarrollo de componentes específicos de relevancia para los ministerios de obras públicas, planificación y los municipios, incluyendo el desarrollo de planes de ordenamiento territorial y programas/proyectos de espacios públicos desarrollando procesos participativos y aplicando soluciones basadas en la naturaleza



Programa de transferencia de herramientas para la gestión socio urbana y la planificación territorial con enfoque de sostenibilidad.



- 5 MICRORREGIONES
35 GOBIERNOS LOCALES ALCANZADOS CON LA METODOLOGÍA ESPACIO PÚBLICO
- TODOS LOS MUNICIPIOS ALCANZADOS CON NUEVAS METODOLOGÍAS DE PLANEAMIENTO Y DISEÑO DE ESPACIOS PÚBLICOS
- 4 PLANES MUNICIPALES: ALUMINÉ, EL HUCÚ, LAS LAJAS, PLAZA HUINCUL
- 3 EVALUACIONES DE ESPACIOS PÚBLICOS: ALUMINÉ, VILLA EL CHOCÓN, RINCÓN DE LOS SAUCES
- TODA LA PROVINCIA ALCANZADA POR LAS SESIONES DE SOSTENIBILIDAD Y PERSPECTIVA DE GÉNERO EN LA OBRA PÚBLICA, A TRAVÉS DE LOS ORGANISMOS PROVINCIALES
- 13 COSTEOS DE INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS DE CUIDADO A NIVEL LOCAL

SECTORES ALCANZADOS

**SOCIEDAD CIVIL
Y SECTOR PRIVADO**
31 ORGANIZACIONES

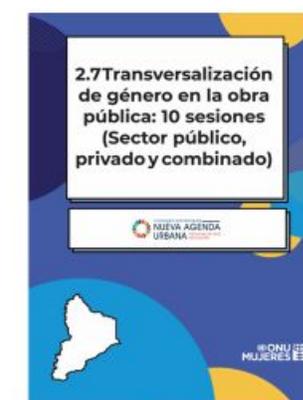
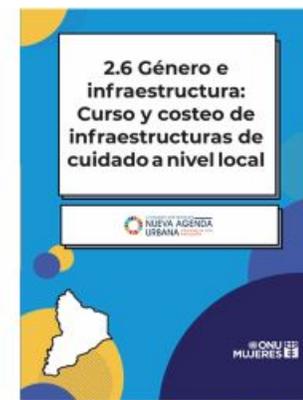
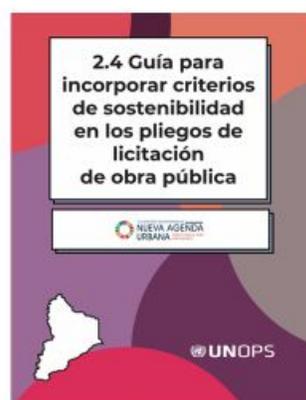
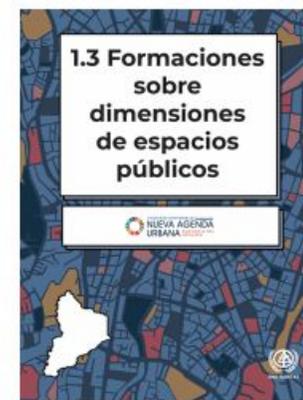


SECTOR PÚBLICO

35 MUNICIPIOS
11 MINISTERIOS
3 SECRETARÍAS DE ESTADO
18 SUBSECRETARÍAS Y DIRECCIONES
7 EMPRESAS Y ENTES DEL ESTADO

- ENTE PROVINCIAL DE AGUA Y SANEAMIENTO
- ENTE PROVINCIAL DE ENERGÍA DEL NEUQUÉN
- BANCO DE LA PROVINCIA DE NEUQUÉN
- CORPORACIÓN FORESTAL NEUQUINA S.A.
- HIDROCARBUROS DEL NEUQUÉN S.A.
- DIRECCIÓN PROVINCIAL DE VIALIDAD
- INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO

Componentes del proyecto

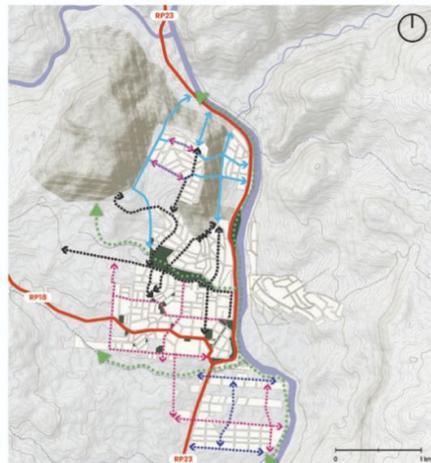


Modelo deseado Aluminé

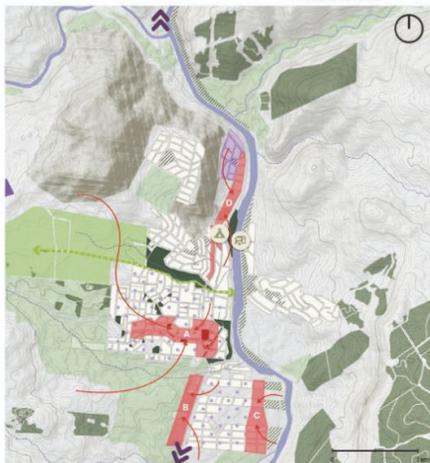
Sistemas territoriales



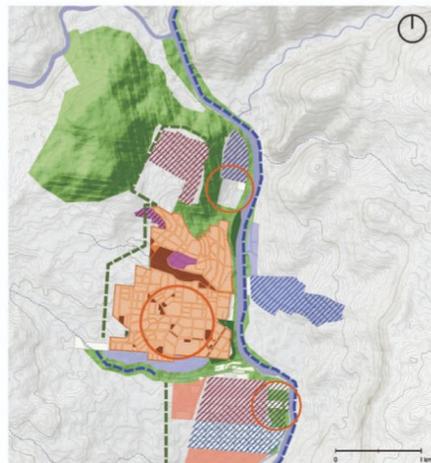
- Infraestructura Verde**
- Plan de manejo de Reserva Quilque Lil
 - Consolidación de áreas costaneras existentes
 - Ordenación y equipamiento de espacio público en zona rural
 - Corredores biológicos
- Infraestructura azul**
- Definición de espacio público y mantenimiento en veredas
 - Consolidación de parques y Reservas Naturales Urbanas
 - Reserva rural



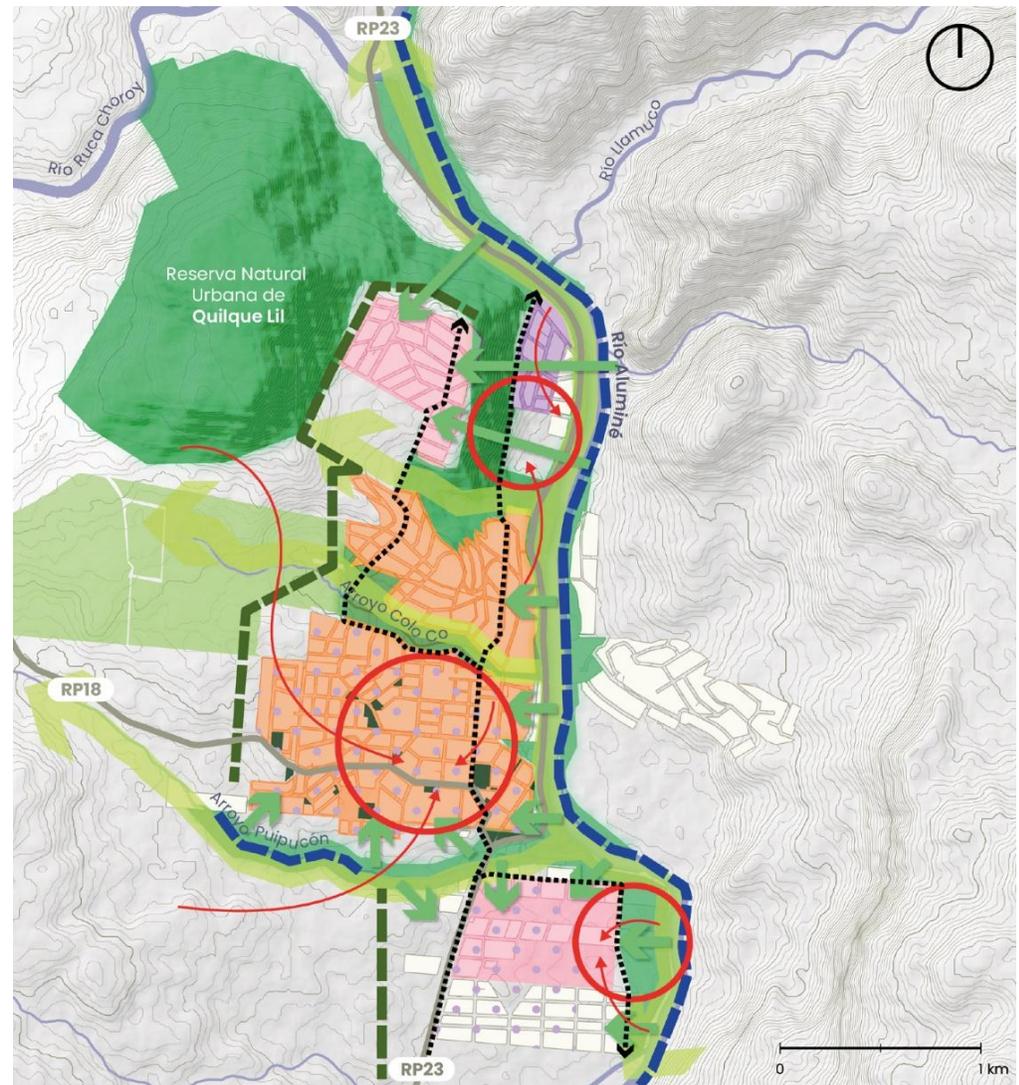
- Conectividad y Movilidad**
- Rutas provinciales
 - Autobuses provinciales
 - Senderos agrícolas y turísticos
- Consolidación de vías principales**
- Etapa I
 - Etapa II



- Sistema Económico Productivo**
- Consolidación de zona industrial y servicios
 - Comercios comerciales
 - Centro
 - Bulev
- C** Paseo Boleasur
- Sector turístico
 - Desarrollo turístico
 - Comping
- A** Participación de turismo regional
- Protección y promoción de actividades turísticas
 - Infraestructura de tránsito
 - Reserva de actividades turísticas

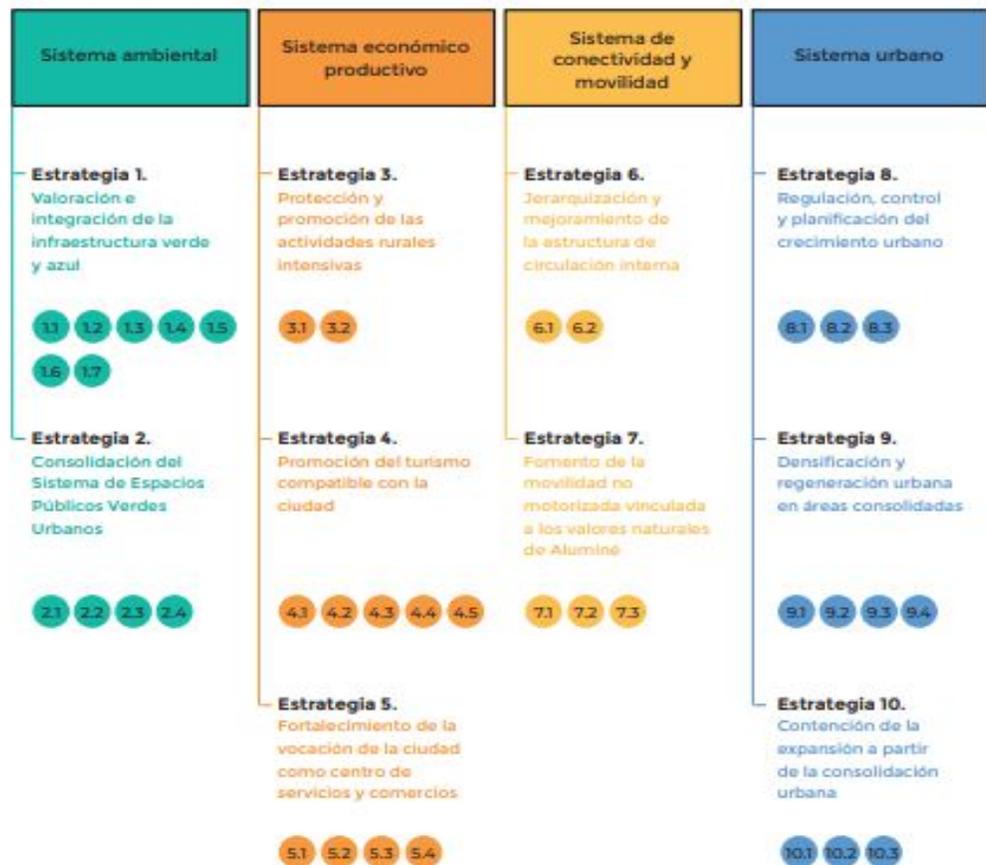


- Sistema Urbano**
- Desarrollo de nuevas parcelaciones
 - Definición y mixtura de usos
 - Asesoramiento de redes de servicios básicos
 - Extensión de servicio de agua potable
 - Extensión de cobertura de equipamientos
 - Integración socio-urbana
 - Consolidación urbana
 - Consolidación estructural
 - Reserva de ampliación urbana
 - límites de crecimiento urbano
 - límites verde zonas productivas
 - Fronte costal Río Aluminé



Aluminé: vinculación de iniciativas con ODS

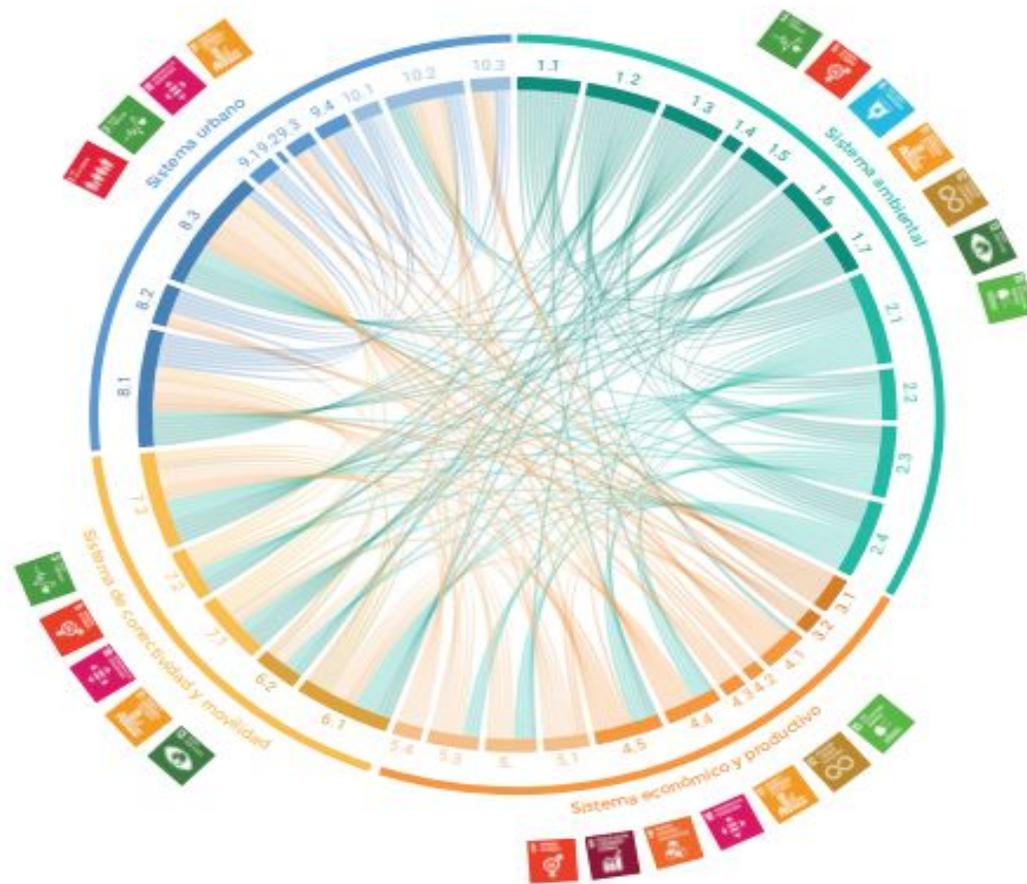
5.3 Sistemas territoriales y estrategias de estructuración territorial



Corto

Plazos por iniciativa: 1.3 1.4 1.7 2.1 2.3 3.1 3.2 4.1 4.4 6.1 6.2 7.1 7.3 8.1 8.2 8.3 9.1 9.4 10.1

Diagrama de vinculación de Iniciativas



Mediano

1.3 1.5 1.6 2.2 4.2 4.3 5.1 5.3 5.4 6.2 7.2 9.2 9.3 10.2 10.3

Largo

1.1 2.4 4.5 5.2 6.2

VI. Instrumentos de gestión del suelo

✓ Aluminé
✓ Las Lajas

✓ El Hucú

Zonificación territorial

- Áreas
- Zonas
- Cuadros de Zonas
- Estructura vial ejidal

Normativa de Ordenamiento Territorial

- Ordenanza de aprobación del Plan de Ordenamiento Territorial
- Ordenanza de Usos del Suelo

Proyecto urbano sur

- Características específicas del sector
- Programa y dimensionamiento
- Etapas

Normativa de Ordenamiento Territorial

- Ordenanza de aprobación del Plan de Ordenamiento Territorial
- Ordenanza Plan Parcial

Zonificación Áreas – Aluminé y Las Lajas

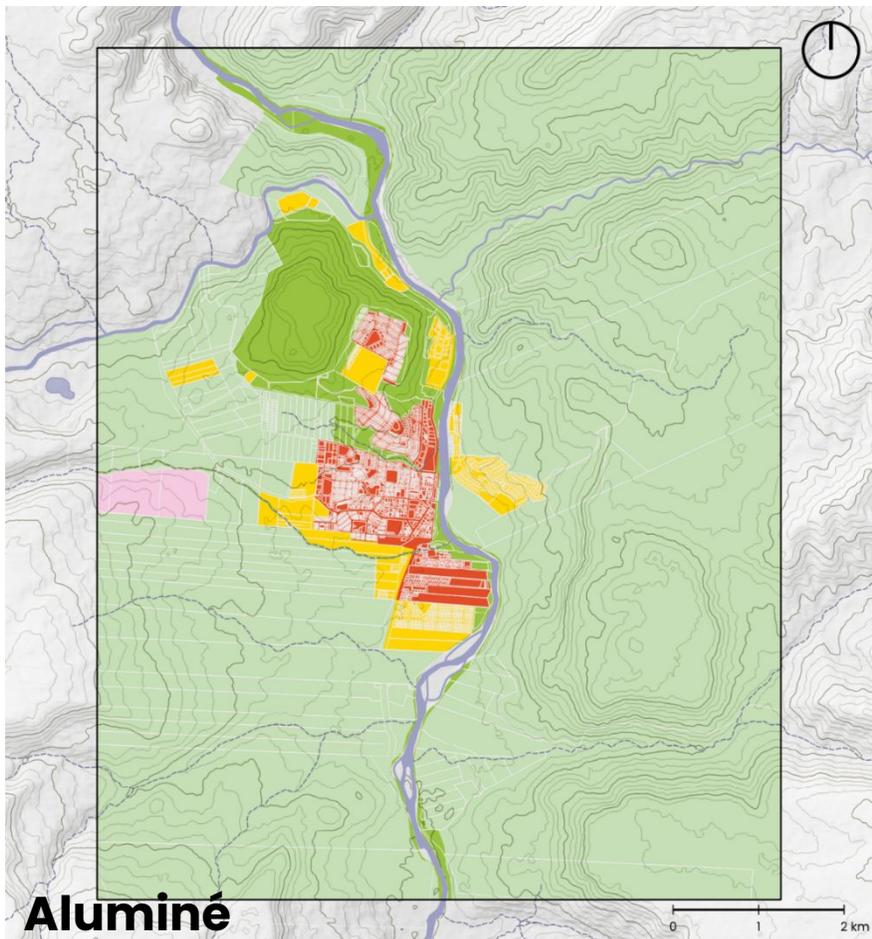
Ambiental

Rural

Complementaria

Urbana

Asentamiento de pueblos indígenas



Leyenda

□ Municipio

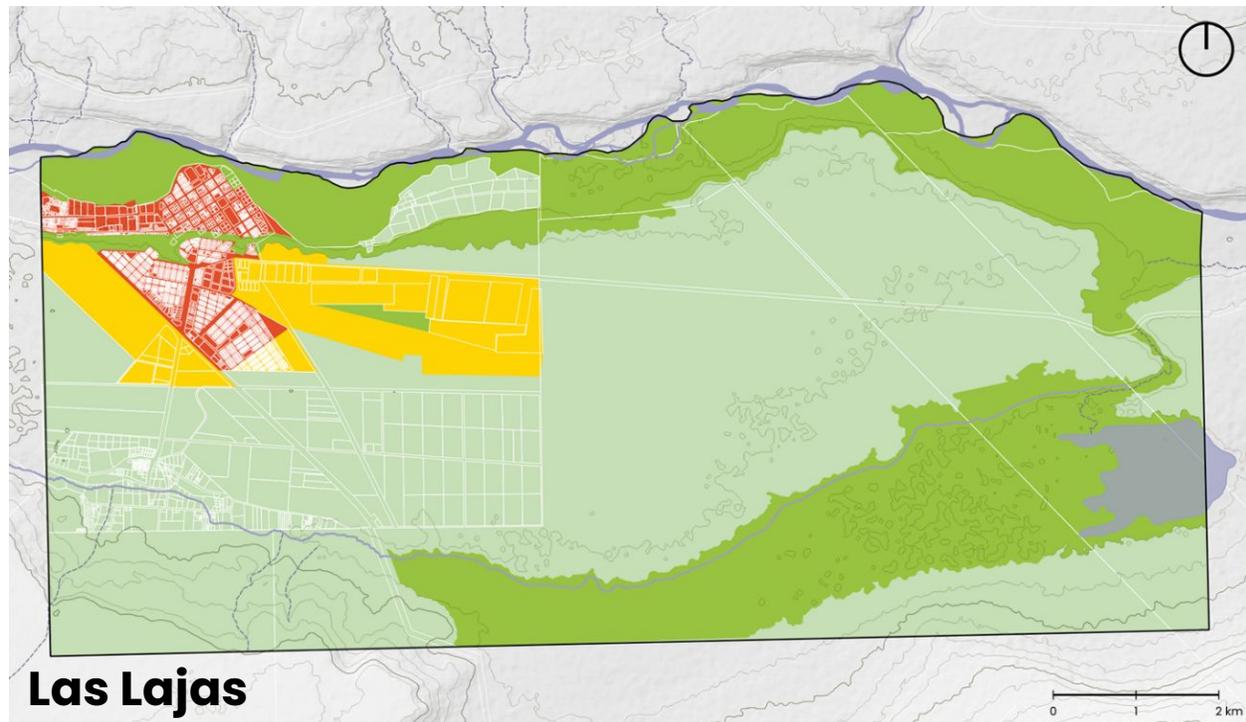
Sistema hídrico

- Ríos perennes
- Lagunas perennes
- Ríos intermitentes

Zonificación

Áreas

- Urbana
- Complementaria
- Ambiental
- Rural
- Asentamiento de pueblos indígenas



Las Lajas

Leyenda

□ Municipio

Sistema hídrico

- Ríos perennes
- Lagunas perennes
- Ríos intermitentes

Zonificación

Áreas

- Urbana
- Complementaria
- Ambiental
- Rural